



OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DIRETTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO 'PER LA REALIZZAZIONE DELLA TANGENZIALE EST

Il Responsabile del Settore Urbanistica

Dato atto

- che la Provincia di Brescia ha inserito l'opera infrastrutturale relativa al tracciato della nuova Tangenziale Est nel P.T.C.P. adottato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 14 del 31.03.2009;
- che la Provincia di Brescia ha approvato lo studio di fattibilità tecnico economica dell'intervento
Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 349/18012 PG del 9.04.09 con cui il Comune di Brescia ha stipulato l'accordo di programma tra Provincia di Brescia, Comune di Brescia e Comune di Nave per la realizzazione del collegamento viario tra tangenziale sud e tangenziale ovest, denominato Tangenziale est;

Rilevato che con tale Accordo di programma il Comune di Brescia si è impegnato a variare la propria strumentazione urbanistica delle aree interessate dalle opere ai sensi dell'art 34, comma 5, del D.leg. 267/2000

- Visto l'art. 11 comma 1 del DPR 327/2001;
- Considerato che per poter avviare il procedimento espropriativo occorre apporre sui beni da espropriare il vincolo preordinato all'esproprio;
- Constatata la necessità di informare i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano essere proprietari dei beni immobili di cui si prevede l'esproprio, onde metterli in condizione di effettuare osservazioni prima che venga adottata la variante al PRG;
- Considerato che il numero dei destinatari è superiore a cinquanta e che pertanto, ai sensi dell'art. 11 comma 2 del DPR 327/2001 come modificato dal D.Lgs n.302 del 27dicembre 2002, e dell'art 11 della L.R. 3/2009 è necessario rendere noto il presente avviso mediante affissione all'Albo Pretorio dei Comuni nei cui territori ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché mediante pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale ai sensi della Legge 241/90;

RENDE NOTO

- a) Che si intende variare il PRG nel Comune di Brescia al fine di localizzare l'opera in oggetto, mediante adozione di variante al P.R.G ai sensi del combinato disposto dell'art 25 della L.R. 22/05 e succ mod e degli artt. 2 e 3 della L.R. 23/1997;
- b) Che ai sensi degli artt. 11 del DPR 327/2001 e succ mod e int.. (Testo Unico sulle espropriazioni), e dell'art 11 della L.R. n. 3/2009, si avvisano i proprietari catastali delle aree interessate, identificate al Catasto del Comune di Brescia, come da elenco di seguito riportato, dell'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree stesse, mediante adozione di variante al P.R.G secondo le modalità di cui al punto precedente

Che ai proprietari delle aree interessate è data facoltà di effettuare eventuali osservazioni scritte facendole pervenire entro e non oltre trenta (30) giorni dalla pubblicazione del presente avviso al *Comune di Brescia -Settore Urbanistica -Via Marconi 12 - 25128 Brescia*

- c) Gli elaborati della variante e degli atti progettuali potranno essere visionati presso il Comune di Brescia -
Settore Urbanistica - Via Marconi 12 - tel 030 2978603

Che il responsabile del procedimento è l'arch. Gianpiero Ribolla , Responsabile del Settore Urbanistica - Tel. 030 2978603

- d) Il presente avviso, che sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati, viene affisso all'Albo Pretorio del Comune di Brescia , pubblicato sul sito del Comune all'indirizzo www.comune.brescia.it e su un quotidiano a diffusione locale

**ELENCO MAPPALI CATASTALI PER APPOSIZIONE VINCOLO ESPROPRIO
TANGENZIALE EST**

Foglio 242 mappali:88, 133intero, 155 intero, 76,73, 132intero, 110, 74, 107, 69, 106, 64, 104, 66, 105intero, 100 50, 52, 103, 54, 51, 196, 102, 45, 23, 96, 22, 2.
Foglio 221 mappali: 41, 33, 27, 32, 25, 26, 17, 20, 21, 5, 2, 1, 40.
Foglio 223 mappali: 39, 38, 12, 8.
Foglio 222 mappali: 6, 21.
Foglio 192 mappali : 217, 210, 311, 204, 195(X1), 218, 180, 192, 191, 178, 174, 216.
Foglio 193 mappali: 178, 269, 175, 176, 199, 202, 151intero, 149intero, 150intero, 147 intero, 145intero, 146intero, 142, 148, 133, 134, 127, 250, 326, 115, 341, 342, 111, 18, 109, 108, 97, 116, 73, 72, 248, 67, 68intero, 69intero, 66intero,246intero,245, 64, 242, 243intero, 303, 57, 56, 51intero, 52intero, 49,323, 53, 289, 13, 292, 39intero, 38, 291intero, 290, 295intero, 294intero, 279, 283, 237, 259, 258, 339intero, 25intero, 337intero, 338intero, 24, 334intero, 23intero, 333intero, 17, 304intero, 22, 234intero, 20intero, 235, 16, 15intero, 14, 231, 232intero, 212, 213.
Foglio 191 mappali: 559intero, 558intero, 557, 548,549, 550intero, 695, 507, 508intero, 509intero, 500intero, 502, 499, 501intero, 497, 495, 496intero, 494, 574, 491, 489, 490intero, 493intero, 462, 463, 461intero, 460.
Foglio 155 mappale: 12.
Foglio 154 mappali: 33, 32, 31, 22, 12, 21, 10, 7, 4, 5.
Foglio 131 mappali: 12, 11, 7, 1, 6, 22.
Foglio 130 mappale 59.
Foglio 100 mappali: 35, 29, 12, 15, 28, 2.
Foglio 99 mappali: 19, 20, 6, 5.
Foglio 50 mappali: 72, 74, 50, 51, 52, 28.
Foglio 36 mappali: 153, 65, 40, 39, 35, 34, 3, 8intero, 9intero, 7, 1.
Foglio 13 mappali: 68, 27, 8, 6, 3, 9.
Foglio 6 mappali: 471, 42, 17, 22, 16, 7, 23, 95, 21, 85, 72, 152.
Foglio 5 mappali: 26, 478, 143, 12, 135intero, 136intero, 137intero, 138intero, 139, 140, 141, 142, 144, 134, 132, 133, 84, 122, 123, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 83intero, 81intero, 80, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 100, 101, 102intero, 103, 113, 104, 99, 85, 65, 66, 67, 68intero, 98intero, 463, 434, 435intero, 436intero, 437, 438, 431, 11, 10,17, 37, 36, 34, 27, 94, 95intero, 96intero, 97intero.
Foglio 4 mappali: 690, 688, 685, 434, 433, 432, 820, 821, 825intero, 795, 824, 774intero, 772.
Foglio 3 mappali: 337intero, 83, 84, 71, 418.
Foglio 2 mappali: 2, 3, 4, 157, 73, 26, 111, 104, 102, 103, 105, 99, 106, 30, 32, 159, 126intero, 135, 134, 133, 162, 43, 119, 42, 152, 153, 40, 83, 144, 84, 124, 123intero, 52intero, 53, 122, 160, 115, 156, 155, 29, 27, 158, 82.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
(Arch. Gianpiero Ribolla)